

Vereniging van eigenaars Residentie Stadspark Goes

Brandalarmering in de Residentie STADSPARK Goes.

Een overzicht.

- **Brand-, rook- en CO-melder verplicht**
De individuele appartementen moeten voorzien zijn van een brand-/rookmelder en van een CO-melder. Deze zijn verplicht. Installatie, vervanging en periodieke controle zijn voor rekening en verantwoording van de bewoner.
- **Vluchtwegbewijzing**
Het gebouw is uitgerust met vluchtwegbewijzing naar de drie trappenhuizen en met noodverlichting. Deze wordt periodiek gecontroleerd (No Flame).
- **Blusmiddelen**
De aanwezige blusmiddelen: de brandslanghaspels en de brandblussers worden periodiek gecontroleerd (No Flame).
- **Brandcompartimentering**
Het gebouw is bouwkundig voorzien van de verplichte brandcompartimentering. Daarvoor zijn de zelfsluitende deuren in de algemene ruimtes. Het is niet toegestaan om deze deuren in de openstand te blokkeren of vast te zetten. In veelgebruikte looproutes is er de elektrische/elektronische sluitbeveiliging door middel van kleefmagneten, aangestuurd door de brandmeldcentrale (BMC) van het gebouw.

Het Stadspark is volgens de brandtechnische regelgeving gekwalificeerd als gewoon appartementengebouw (en dus niet een als zorginstelling).
(check Veiligheidsregio Zeeland/brandweer 06-2022)

De akoestische waarneming op de 3^e verdieping gebeurt door een extra brandmelders-circuit in die twee appartementen en in de centrale hal aldaar.

Het BMI-systeem wordt periodiek gecontroleerd en getest, zowel door DETEC als door de technische commissie.

Iedere 1e maandag van de maand om ca.11.00 uur test de technische commissie de brandmeldinstallatie. U hoort dan sirenes en de zelfsluitende deuren sluiten. Deze test duurt ca. 10 minuten.